

Checkliste Neue Grundsteuer

Bitte beachten Sie, dass die Checkliste für jedes Grundstück ausgefüllt werden muss.
Unbeachtlich ist, ob das Grundstück eingengenutzt (Erst- oder Zweitwohnsitz), vermietet oder unentgeltlich überlassen wird. Bitte weisen Sie entsprechende Werte anhand geeigneter Unterlagen in Kopie nach. (z.B. Grundbuchauszug, Lageplan, Baugesuch, Flächenberechnungen, Auszüge aus Mietverträgen o.ä.)

Angaben zum Grundstück

1. Bundesland
2. Straße
3. PLZ und Ort
4. Baujahr
5. Art der Immobilie

<input type="checkbox"/>	Unbebautes Grundstück
<input type="checkbox"/>	Einfamilienhaus
<input type="checkbox"/>	Zweifamilienhaus
<input type="checkbox"/>	Mehrfamilienhaus
<input type="checkbox"/>	Bürogebäude
<input type="checkbox"/>	Wohn- und Geschäftshaus
<input type="checkbox"/>	Andere (bitte beschreiben)
6. Wohnfläche in qm
- Brutto-Grundfläche
7. Nur bei Mehrfamilienhäuser
Wohnungen:

	Anzahl	Gesamtfläche
< 60 qm		
60 bis 100 qm		
> 100 qm		
8. Anzahl der Garagenstellplätze
(keine Außenstellplätze)
9. Grundstücksgröße
10. Bodenrichtwert
den Bodenrichtwert können Sie auf der Homepage Ihrer Gemeinde bzw. den Gutachterausschüssen entnehmen.
11. Mietniveaustufe
(wenn in Gemeinde bekannt)